

	01.03.2018г.			ООО «ЦКО»	
(дата предложения)					
для	Г. Липецк				
(адрес многоквартирного дома или тип группы многоквартирных домов)					

N	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)
I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
Система отопления							
1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздуховыпускные клапаны	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	
2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия	Промывочные машины и реагенты	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	

		потребления тепловой энергии в системе отопления					
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка, ремонт	
Система горячего водоснабжения							
5.	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
6.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка, ремонт	
7.	Установка индивидуального прибора учета	Учет горячей воды, потребленной в	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный	Специализированная организация	плата по гражданско-правовому	Периодический осмотр, поверка, ремонт	

	горячей воды	жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	реестр средств измерений		договору		
Система электроснабжения							
8.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, протирка	
9.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка, ремонт	
10.	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Специализированная организация	плата по гражданско-правовому договору	Периодический осмотр, поверка, ремонт	
Дверные и оконные конструкции							
11.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	

		безопасности жителей					
12.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
13.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) Снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
14.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
Система отопления							
15.	Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха	1) Автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Экономия потребления	Оборудование для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и	Энергосервисная организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт	

		тепловой энергии в системе отопления	температуры				
16.	Модернизация ИТП с установкой теплообменника отопления и аппаратуры управления отоплением	<p>1) Обеспечение качества воды в системе отопления;</p> <p>2) Автоматическое регулирование параметров воды в системе отопления;</p> <p>3) Продление срока службы оборудования и трубопроводов системы отопления;</p> <p>4) Рациональное использование тепловой энергии;</p> <p>5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</p>	<p>наружного воздуха и</p> <p>Пластинчатый теплообменник отопления и оборудование для автоматического регулирования расхода, температуры и давления в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха и др.</p>	Энергосервисная организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт	
17.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления	<p>1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;</p> <p>2) Снижение утечек воды;</p> <p>3) Снижение числа аварий;</p> <p>4) Рациональное</p>	Современные предизолированные трубопроводы, арматура	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	

		использование тепловой энергии;					
		5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления					
18.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) Повышение температурного комфорта в помещениях; 2) Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	
19.	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) Поддержание температурного режима в помещениях (устранение переторов); 2) Экономия тепловой энергии в системе отопления; 3) Упрочение эксплуатации радиаторов	Шаровые запорные радиаторные вентили	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	
20.	Установка тепловых насосов для системы отопления и кондиционирования	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления и кондиционирования	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	
Система горячего водоснабжения							
21.	Обеспечение рециркуляции воды в	1) Рациональное использование	Циркуляционный насос, автоматика,	Управляющая организация	плата за содержание и	Периодическое техническое	

	системе ГВС	тепловой энергии и воды; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	трубопроводы		ремонт жилого помещения	обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт	
22.	Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС	1) Автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др.	Энергосервисная организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт	
23.	Модернизация ИТП с заменой теплообменника ГВС и установкой аппаратуры управления ГВС	1) Автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС; 4) Улучшение условий эксплуатации и снижение	Пластинчатый теплообменник ГВС и оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др.	Энергосервисная организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт	

		аварийности					
24.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
		2) Снижение утечек воды;					
		3) Снижение числа аварий;					
		4) Рациональное использование тепловой энергии и воды;					
		5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС					
Система холодного водоснабжения							
25.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
		2) Снижение утечек воды;					
		3) Снижение числа аварий;					
		4) Рациональное использование воды;					
		5) Экономия потребления воды в системе ХВС					
Система электроснабжения							

26.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	
27.	Модернизация электродвигателей или замена на более энергоэффективные	1) Более точное регулирование параметров в системе отопления, ГВС и ХВС; 2) Экономия электроэнергии	Трехскоростные электродвигатели; электродвигатели с переменной скоростью вращения	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	
28.	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	частотно-регулируемых приводов	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	
29.	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение (звук)	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	
Дверные и оконные конструкции							
30.	Установка теплоотражающих пленок на окна в подъездах	1) Снижение потерь лучистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
31.	Установка	1) Снижение	Низкоэмиссионные	Управляющая	плата за	Периодический	

	низкоэмиссионных стекол на окна в подъездах	потерь лучистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	стекла	организация	содержание и ремонт жилого помещения	осмотр, ремонт	
32.	Замена оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон	Современные пластиковые стеклопакеты	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
Стеновые конструкции							
33.	Утепление потолка подвала	1) Уменьшение охлаждения или промерзания потолка технического подвала; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы строительных конструкций	Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
34.	Утепление пола чердака	1) Уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака;	Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	

		2) Рациональное использование тепловой энергии;					
		3) Увеличение срока службы строительных конструкций					
35.	Утепление кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций;	Технологии утепления плоских крыш "По профнастилу" или "Инверсная кровля"; Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
		2) Рациональное использование тепловой энергии;					
		3) Увеличение срока службы чердачных конструкций					
36.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков;	Технология "Теплый шов"; Герметик, теплоизоляционные прокладки, мастика и др.	Энергосервисная организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
		2) Рациональное использование тепловой энергии;					
		3) Увеличение срока службы стеновых конструкций					
37.	Гидрофобизация стен	1) Уменьшение намокания и	Гидрофобизаторы на кремнийорганической	Энергосервисная организация	плата за содержание и	Периодический осмотр, ремонт	

		промерзания стен; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	или акриловой основе		ремонт жилого помещения		
38.	Утепление наружных стен	1) Уменьшение промерзания стен; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Технология "Вентилируемый фасад"; Реечные направляющие, изоляционные материалы, защитный слой, обшивка и др.	Энергосервисная организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
III. Перечень мероприятий в отношении помещений индивидуального пользования в многоквартирном доме							
Система горячего и холодного водоснабжения							
39.	Ремонт унитазов или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, ремонт	
40.	Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, ремонт	

		в системе ХВС					
Система электроснабжения							
41.	Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, замена	
Система вентиляции							
42.	Ремонт или установка воздушных заслонок	1) Ликвидация утечек тепла через систему вентиляции; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Воздушные заслонки с регулированием проходного сечения	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, регулировка, ремонт	
Дверные и оконные конструкции							
43.	Установка теплоотражающих пленок на окна	1) Снижение потерь лучистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, ремонт	
44.	Установка низкоэмиссионных стекол на окна	1) Снижение потерь лучистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Низкоэмиссионные стекла	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, ремонт	
45.	Заделка и уплотнение оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки;	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, ремонт	

		2) Рациональное использование тепловой энергии					
46.	Замена оконных и балконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные и балконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон и балконных дверей	Современные пластиковые стеклопакеты	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, ремонт	
47.	Остекление балконов и лоджий	1) Снижение инфильтрации через оконные и балконные блоки; 2) Повышение термического сопротивления оконных конструкций; 3) Увеличение срока службы окон и балконных дверей	Современные пластиковые и алюминиевые конструкции	Управляющая организация	плата по отдельному договору	Периодический осмотр, очистка, ремонт	
Примечания:							
1. Применяемые сокращения:							
ИТП - индивидуальный тепловой пункт							
ГВС - горячее водоснабжение							

ХВС - холодное водоснабжение

2. В соответствии с [частью 5](#) статьи 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации разясняем:

- 1) необязательность таких мероприятий для проведения их лицами, которым данный перечень мероприятий адресован;
- 2) возможность проведения этой организацией отдельных мероприятий из числа указанных в данном перечне мероприятий за счет средств, учитываемых при установлении регулируемых цен (тарифов) на ее товары, услуги, а также за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе на основании энергосервисного договора (контракта), и прогнозируемую стоимость проведения таких отдельных мероприятий;
- 3) определяемых на основании общедоступных источников возможных исполнителей мероприятий, указанных в данном перечне мероприятий и не проводимых этой организацией.

3. В пунктах 10, 11, 16 и 17:

- а) конкретный состав оборудования определяется в соответствии с техническими условиями, выдаваемыми организацией, осуществляющей централизованное теплоснабжение;
- б) для групп многоквартирных домов, подключенных к одному пункту регулирования параметров теплоносителя системы централизованного теплоснабжения (расположенному, например, в котельной или в центральном тепловом пункте), как правило, должны использоваться схожие проектные решения по модернизации ИТП.

ООО «ЦКО»

### **Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.**

Управляющая компания ООО «Центр коммунального обслуживания» в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашим многоквартирным домам.

Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в отношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, дверных и оконных конструкций, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий.

Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

#### Применяемые сокращения:

УО – Управляющая организация; ЭСО – Энергосервисная организация; ИТП — индивидуальный тепловой пункт; ГВС — горячее водоснабжение; ХВС — холодное водоснабжение.

**Внимание! В отношении многоквартирных домов, признанных аварийными указанные в Перечне предложения, не являются обязательными.**

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
<p>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>Система отопления</p>							
1	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные клапана, запорные вентили, воздухоотводчики	УО	1 шт. - 3 200р.	До 7%	48 мес.

2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	1 м.п. - 230 р.	До 3%	36 мес.
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы: минераловата, энергофлекс.	УО	1 м.п. - 320р.	До 6%	36 мес.
4	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	УО	1 шт. от 135 000р.	До 10%	24 мес.
<b>Система горячего водоснабжения</b>							
5	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в	Современные теплоизоляционные материалы в виде трубки энергофлекса.	УО	1 м.п. - 300р.	До 5%	24 мес.

		системе ГВС					
<b>Система электроснабжения</b>							
6	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	светодиодные светильники	УО	1 шт. - 1200р.	До 94%	2,5 года
<b>Дверные и оконные конструкции</b>							
7	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	УО	1 шт. - 23 000р.	До 5%	36 мес.

8	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	УО	1 шт. -20000р.	До 3%	24 мес.
9	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	УО	1 шт. - 20 000р.	До 3%	24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	<p>1) снижение утечек тепла через двери подъездов;</p> <p>2) рациональное использование тепловой энергии;</p> <p>3) усиление безопасности жителей</p>	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики	УО	1 шт. - 23 000р.	До 5%	36 мес.

**II. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления**

11	Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления;</li> <li>2) рациональное использование тепловой энергии;</li> <li>3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</li> </ul>	Оборудование для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха и др.	ЭСО	1 узел - 360 000р.	До 30%	36 мес.
12	Модернизация арматуры системы отопления	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) увеличение срока эксплуатации;</li> <li>2) снижение утечек воды;</li> <li>3) снижение числа аварий;</li> <li>4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</li> </ul>	Современная арматура	УО	1 шт. - 3 200р	До 10%	36 мес.
13	Установка запорных вентилей на радиаторах	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) поддержание температурного режима в помещениях</li> </ul>	Шаровые запорные радиаторные вентили	УО	1шт. - 650р.	До 6%	12 мес.

		(устранение перетопов);  2) экономия тепловой энергии в системе отопления;					
14	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	УО	1шт. - 58 000 р.	До 10%	24 мес.
<b>Система горячего водоснабжения</b>							
15	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии и воды;  2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Реконструкция ГВС на системе с тупиковой разводкой.	УО	от 180 000 р.	До 8%	36 мес.
16	Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС;  2) рациональное использование тепловой энергии;  3) экономия потребления	Оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др.	ЭСО	1 шт. - 48 000р.	До 8%	20 мес.

		тепловой энергии и воды в системе ГВС					
<b>Система холодного водоснабжения</b>							
17	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	<p>1) увеличение срока эксплуатации трубопроводов;</p> <p>2) снижение утечек воды;</p> <p>3) снижение числа аварий;</p> <p>4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС</p>	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	УО	<p>1 п.м. труб - 320р.</p> <p>1шт. арматура - 3 200р.</p>	До 10%	36 мес.
<b>Система электроснабжения</b>							
18	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) автоматическое регулирование	Датчики освещенности, датчики движения	УО	1 шт. - 1650р.	До 30%	30 мес.

		освещенности; 2) экономия электроэнергии					
19	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение (звук)	УО	1 шт. - 1650р.	До 30%	30 мес.