

**Годовой отчет управляющей компании  
ООО "Центр Коммунального Обслуживания"  
о выполнении договора управления за 2021г.  
г. Липецк, ул. Левобережная, д. 3**

Площадь жилых помещений	3060,42 м2
Площадь нежилых помещений	0 м2
Количество квартир	156 кв

	<b>Д о х о д ы</b>	<b>руб.</b>
	<i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i>	<b>503500,30</b>
	<i>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт многоквартирного дома</i>	<b>476748,95</b>
	<b>Р а с х о д ы</b>	<b>руб.</b>
<b>1</b>	<b>Подрядные организации</b>	
	Аварийное обслуживание (ООО "Строй-Сервис Э")	40397,54
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	1566,09
	ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк")	0,00
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт и содержание МОП</b>	<b>231472,57</b>
<b>3</b>	<b>Уборка придомовой территории, подъездов, спец. техника</b>	<b>178020,8</b>
<b>4</b>	<b>Административно-управленческие расходы УК, расходы по техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>42968,30</b>
	<b>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</b>	<b>494425,30</b>
	<b>Задолженность многоквартирного дома на 01.01.2022</b>	<b>157474,45</b>
	<b>Финансовый р-т</b>	<b>-184225,80</b>