

**Годовой отчет управляющей компании
ООО "Центр Коммунального Обслуживания"
о выполнении договора управления за 2021г.
г. Липецк, проезд Осенний, д. 1**

Площадь жилых помещений	1724,9	м2
Площадь нежилых помещений	0	м2
Количество квартир	60	кв.

Д о х о д ы		руб.
	<i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i>	426633,26
	<i>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт</i>	366325,78
Р а с х о д ы		руб.
1	<i>Подрядные организации</i>	
	Аварийное обслуживание (ООО "Строй - Сервис Э")	22768,68
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	1566,09
	ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк")	6063,19
2	<i>Текущий ремонт и содержание МОП</i>	233598,36
3	<i>Уборка придомовой территории, подъездов, спец. Техника</i>	85693,03
4	<i>Административно-управленческие расходы УК, расходы по техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</i>	24206,36
5	<i>Почтовые ящики</i>	14820
	<i>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</i>	388715,71
	<i>Задолженность многоквартирного дома на 01.01.2022 г.</i>	171996,15
	Финансовый р-т	-232303,63