

**Годовой отчет управляющей компании
ООО "Центр Коммунального Обслуживания"
о выполнении договора управления за 2021г.
г. Липецк, проезд Осенний, д. 2А**

Площадь жилых помещений	6810,6 м ²
Площадь нежилых помещений	0 м ²
Количество квартир	199 кв

	<i>Д о х о д ы</i>	<i>руб.</i>
	<i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i>	<i>1120479,91</i>
	<i>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт</i>	<i>1075429,03</i>
	<i>Р а с х о д ы</i>	<i>руб.</i>
<i>1</i>	<i>Подрядные организации</i>	
	Аварийное обслуживание (ООО "ООО Строй-Сервис Э")	89899,92
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	3269,01
	ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк")	22476,62
<i>2</i>	<i>Текущий ремонт и содержание МОП</i>	<i>568672,14</i>
<i>3</i>	<i>Уборка придомовой территории, подъездов, спец техника</i>	<i>438350,61</i>
<i>4</i>	<i>Административно-управленческие расходы УК, расходы по техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</i>	<i>95620,82</i>
	<i>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</i>	<i>1218289,12</i>
	<i>Задолженность многоквартирного дома на 01.01.2022</i>	<i>188309,75</i>
	<i>Финансовый р-т</i>	<i>-3321169,21</i>