

**Годовой отчет ООО "ЦКО"**  
**о выполнении договора управления за 2022г.**  
**г. Липецк, ул. Дзержинского, д. 31**

Площадь жилых помещений	3216 м2
Площадь нежилых помещений	0
Количество квартир	120 кв.

	<i>Д о х о д ы</i>	<i>руб.</i>
	<i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i>	<i>573477,12</i>
	<i>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт мкд</i>	<i>555983,86</i>
	<i>Р а с х о д ы</i>	<i>руб.</i>
<b>1</b>	<b><i>Подрядные организации</i></b>	
	Аварийное обслуживание (ООО "Строй-Сервис Э")	42451,2
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	1566,09
	ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк")	9030,53
	Содержание и ремонт ОДПУ тепла	11040,53
	Дезинсекция, дератизация, содержание МОП, ремонт крыши(59 м2)	95708,16
<b>2</b>	<b><i>Текущий ремонт и содержание инженерных сетей МКД</i></b>	<b>150508,8</b>
<b>3</b>	<b><i>Уборка придомовой территории ,подъезды, спец техника</i></b>	<b>159770,86</b>
<b>4</b>	<b><i>Административно-управленческие расходы УК, услуги банка, ОВЦ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</i></b>	<b>77721,48</b>
	<b><i>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</i></b>	<b>547797,65</b>
	<b><i>Задолженность на 01.01.2023 г.</i></b>	<b>76505,71</b>
	<b>Финансовый р-т</b>	<b>8186,21</b>