

**Годовой отчет ООО "ЦКО"  
о выполнении договора управления за 2022г.  
г. Липецк, ул. Дзержинского, д. 5**

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Площадь жилых помещений   | 1566,1 м2 |
| Площадь нежилых помещений | 0         |
| Количество квартир        | 114 кв.   |

|                 | <i><b>Д о х о д ы</b></i>   | <i><b>руб.</b></i>      |
|-----------------|---|-------------------------|
|                 | <i><b>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</b></i>                                    | <i><b>441264,34</b></i> |
|                 | <i><b>Оплачено по статье "содержание и текущий ремонт"</b></i>  | <i><b>279873,03</b></i> |
|                 | <i><b>Р а с х о д ы</b></i>   | <i><b>руб.</b></i>      |
| <i><b>1</b></i> | <i><b>Подрядные организации</b></i>   |                         |
|                 | Аварийное обслуживание (ООО "Строй-Сервис Э")   | 20672,52                |
|                 | Проверка вентканалов и дымоходов (ООО"Пламя")   | 1566,09                 |
| <i><b>2</b></i> | <i><b>Текущий ремонт и содержание инженерных сетей МКД</b></i>  | <i><b>80357,96</b></i>  |
| <i><b>3</b></i> | <i><b>Содержание и ремонт ОДПУ тепла</b></i>  | <i><b>64517,06</b></i>  |
| <i><b>5</b></i> | <i><b>Уборка придомовой территории, подъездов(в т. ч. спец. техника)</b></i>  | <i><b>64323,07</b></i>  |
| <i><b>6</b></i> | <i><b>Административно-управленческие расходы УК, услуги банка, ОВЦ расходы по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</b></i> | <i><b>64535,76</b></i>  |
|                 | <i><b>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</b></i>   | <i><b>295972,46</b></i> |
|                 | <i><b>Задолженность на 01.01.2023 г.</b></i>  | <i><b>902086,8</b></i>  |
|                 | <i><b>Финансовый р-т</b></i>  | <i><b>-16099,43</b></i> |