

Годовой отчет ООО "ЦКО"
о выполнении договора управления за 2022г.
г. Липецк, ул. Зои Космодемьянской, д. 4а

Площадь жилых помещений	9814,1 м2
Площадь нежилых помещений	0
Количество квартир	265 кв.

	<i>Д о х о д ы</i>	<i>руб.</i>
	<i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i>	2069608,92
	<i>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт мкд</i>	1845232,38
	<i>Р а с х о д ы</i>	<i>руб.</i>
1	<i>Подрядные организации</i>	
	Комплексное обслуживание лифтов (ООО "Липецкая лифтовая компания")	215797,84
	Периодическое освидетельствование лифтов (ООО ИЦ "Лифт-Эксперт")	8522,00
	Аварийное обслуживание (ООО "Строй-Сервис Э")	129546,12
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	6566,09
	Содержание МОП, проф. ремонт,	288534,54
	Содержание и ремонт ОДПУ тепла	33691,81
2	<i>Текущий ремонт и содержание инженерных сетей МКД</i>	459299,88
3	<i>Уборка придомовой территории, подъездов, спец техника</i>	558226,01
4	<i>Административно-управленческие расходы УК, услуги банка, ОВЦ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</i>	237187,16
	<i>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</i>	1937371,45
	<i>Задолженность на 01.01.2023 г.</i>	332191,90
	Финансовый р-т	-92139,07