

Годовой отчет ООО "ЦКО"
о выполнении договора управления за 2022г.
г. Липецк, проезд Осенний, д. 1

| | | |
|---------------------------|--------|-----|
| Площадь жилых помещений | 2593,2 | м2 |
| Площадь нежилых помещений | 0 | |
| Количество квартир | 60 | кв. |

| <i>Д о х о д ы</i> | | <i>руб.</i> |
|---|--|------------------|
| <i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i> | | 462419,42 |
| <i>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт</i> | | 396199,73 |
| <i>Р а с х о д ы</i> | | <i>руб.</i> |
| 1 | <i>Подрядные организации</i> | |
| | Аварийное обслуживание (ООО "Строй - Сервис Э") | 34230,24 |
| | Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя") | 1566,09 |
| | ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк") | 7281,71 |
| 2 | <i>Текущий ремонт и содержание инженерных сетей МКД</i> | 121361,76 |
| 3 | <i>Уборка придомовой территории, подъездов, спец. Техника</i> | 128830,18 |
| 4 | <i>Административно-управленческие расходы УК, услуги банка, ОВЦ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</i> | 50470,29 |
| 5 | <i>Снос деревьев</i> | 18110,4 |
| 6 | <i>Дезинсекция, дератизация, содержание МОП, крыши</i> | 88376,26 |
| 7 | <i>Содержание и ремонт ОДПУ тепла</i> | 8902,46 |
| <i>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</i> | | 459129,39 |
| <i>Задолженность на 01.01.2023 г.</i> | | 239096,10 |
| Финансовый р-т | | -62929,66 |