

**Годовой отчет ООО "ЦКО"
о выполнении договора управления за 2022г.
г. Липецк, проезд Осенний, д. 2А**

Площадь жилых помещений	6812 м2
Площадь нежилых помещений	0
Количество квартир	199 кв.

	<i>Д о х о д ы</i>	<i>руб.</i>
	<i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i>	<i>1214715,84</i>
	<i>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт</i>	<i>1162375,75</i>
	<i>Р а с х о д ы</i>	<i>руб.</i>
1	<i>Подрядные организации</i>	
	Аварийное обслуживание (ООО "ООО Строй-Сервис Э")	89899,92
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	3269,01
	ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк")	19128,1
2	<i>Содержание и ремонт ОДПУ тепла</i>	23385,6
3	<i>Дезинсекция, дератизация, содержание МОП, крыши</i>	127314,08
4	<i>Прочистка канализационных труб спец. техника</i>	17650
5	<i>Текущий ремонт и содержание инженерных сетей МКД</i>	518801,6
6	<i>Уборка придомовой территории, подъездов, спец техника</i>	256676,16
7	<i>Административно-управленческие расходы УК, услуги банка, ОВЦ по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</i>	164612,76
	<i>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</i>	1220737,23
	<i>Задолженность на 01.01.2023 г.</i>	262148,7
	Финансовый р-т	-58361,48