

**Годовой отчет ООО "ЦКО"**  
**о выполнении договора управления за 2022г.**  
**г. Липецк, проезд Осенний, д. 5**

Площадь жилых помещений	2515,8	м2
Площадь нежилых помещений	71,4	м2
Количество квартир	60	кв.

	<i><b>Д о х о д ы</b></i>	<i><b>руб.</b></i>
	<i><b>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</b></i>	<b>448617,46</b>
	<i><b>Начислено за нежилое помещение</b></i>	<b>12732,05</b>
	<i><b>И т о г о</b></i>	<b>461349,51</b>
	<i><b>Оплачено по статье содержание и текущий ремонт</b></i>	<b>437050,72</b>
	<i><b>Р а с х о д ы</b></i>	<i><b>руб.</b></i>
<b>1</b>	<i><b>Подрядные организации</b></i>	
	Аварийное обслуживание (ООО "Строй-Сервис Э")	34151,04
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	1566,09
	ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк")	7264,86
	Дезинсекция, дератизация, содержание МОП	75132,29
<b>2</b>	<i><b>Содержание и ремонт ОДПУ тепла</b></i>	8881,86
<b>3</b>	<i><b>Текущий ремонт и содержание инженерных сетей МКД</b></i>	121080,96
<b>4</b>	<i><b>Уборка придомовой территории, подъездов, спец техника</b></i>	128532,1
<b>5</b>	<i><b>Административно-управленческие расходы УК, услуги банка, ОВЦ обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</b></i>	<b>61804,31</b>
	<i><b>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</b></i>	<b>412933,49</b>
	<i><b>Задолженность на 01.01.2023 г.</b></i>	<b>63438,19</b>
	<b>Финансовый р-т</b>	<b>24117,23</b>