

**Годовой отчет ООО "ЦКО"
о выполнении договора управления за 2022г.
г. Липецк, Пр. Мира, дом 5а**

Площадь жилых помещений	2074,4 м2
Площадь нежилых помещений	0 м2
Количество квартир	48 кв.

	<i>Д о х о д ы</i>	<i>руб.</i>
	<i>Начислено по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома"</i>	310164,29
	<i>Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества дома</i>	310807,61
	<i>Р а с х о д ы</i>	<i>руб.</i>
1	<i>Подрядные организации</i>	
	Аварийное обслуживание (ООО "Строй-Сервис Э")	27382,08
	Проверка вентканалов и дымоходов (ООО "Пламя")	3566,09
	ТО внутридомового газопровода (АО "Газпром газораспределение Липецк")	5824,90
2	<i>Текущий ремонт и содержание инженерных сетей</i>	138727,64
3	<i>Уборка дворовой территории, подъездов</i>	99720,91
4	<i>Административно-управленческие расходы УК, услуги банка, ОВЦ, расходы по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома</i>	44586,64
5	<i>Обслуживание ОДПУ тепла</i>	7121,42
6	<i>Привлечение спецтехники</i>	6154,3
	<i>Итого израсходовано на содержание и ремонт общедомового имущества</i>	333083,98
	<i>Задолженность на 01.01.2023 г.</i>	37062,00
	Финансовый р-т	-22276,37